



Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Březová konaného dne 19. 12. 2019
v restauraci Na Zelené louce, Březová 53, 267 51 Zdice. Začátek v 19:00 hod.

Přítomni: Jakub Martinák, Gabriela Rešl, Petr Šimek, Petr Ježek, Filip Kunderát

Přítomno 5 členů zastupitelstva.

Zahájení zasedání zastupitelstva, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce Březová (dále jen „zastupitelstvo“) v 19:00 hodin a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání zasedání včetně jeho programu byla vyvěšena na pevné i elektronické úřední desce obecního úřadu dne 11. 12. 2019. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva - zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Petra Ježka a pana Filipa Kunderáta, zapisovatelem Jakuba Martináka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Bod 2. – Schválení programu

Schválení programu:

Navržený program, který byl zveřejněn na úřední desce:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 2) Schválení programu.
- 3) Schválení rozpočtu na rok 2020 a střednědobého výhledu na rok 2021 a 2022 MŠ Březová.
- 4) Schválení rozpočtu obce Březová na rok 2020.
- 5) Schválení střednědobého rozpočtového výhledu obce Březová na roky 2021 a 2022.
- 6) Schválení plánu inventur a inventarizační komise.
- 7) Uzavření smluv o zemědělském pachtu pozemků parc. č. 503/7, 471/1, 498/28, k. ú. Březová u Hořovic.
- 8) Uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava vnitřních omítek MŠ Březová“.
- 9) Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 o místním poplatku ze psů.
- 10) Schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 11) Uzavření smlouvy o nájmu místnosti v MŠ Březová.
- 12) Pořízení osobního vozidla pro potřeby obce.
- 13) Prodloužení termínu pro zahájení výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 498/37, k. ú. Březová u Hořovic
- 14) Prodloužení termínu pro zahájení výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 498/41, k. ú. Březová u Hořovic.
- 15) Různé.

K tomuto navrženému programu vznesl starosta obce návrh na doplnění těchto bodů:

- 1) Schválení přijetí dotace a uzavření veřejnosprávní smlouvy na poskytnutí dotace ze Středočeského kraje na hospodaření v lesích ve výši 11 207 Kč.

- 2) Schválení podání žádosti o dotaci na akci „Junior park Březová“ do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR.

Tyto body budou zařazeny na konec programu před bod Různé.

Návrh usnesení č. 25/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje program zasedání, který byl zveřejněn spolu s informací o konání zasedání zastupitelstva a doplněn před zahájením zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 25/2019 bylo schváleno.

Bod 3. - Schválení rozpočtu na rok 2020 a střednědobého výhledu na rok 2021 a 2022 MŠ Březová

Jako zřizovatel Mateřské školy schvaluje obec návrh rozpočtu MŠ na rok 2020 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu MŠ na roky 2021 a 2022. Návrh rozpočtu MŠ a střednědobého výhledu rozpočtu MŠ byl zveřejněn na elektronické úřední desce dne 2. 12. 2019. K návrhu rozpočtu ani k návrhu střednědobého výhledu rozpočtu MŠ nebyly vzneseny žádné připomínky. Rozpočet MŠ na rok 2020 je plánován jako vyrovnaný a počítá s provozním příspěvkem od obce ve výši 300 000 Kč.

Návrh usnesení č. 26/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 a 2022 Mateřské školy Březová, okres Beroun, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 26/2019 bylo schváleno.

Bod 4. - Schválení rozpočtu obce Březová na rok 2020.

Návrh rozpočtu obce na rok 2020 byl projednán ve finančním výboru a zveřejněn na úřední desce dne 3. 12. 2019. Rozpočet obce je plánován jako schodkový s příjmy 5 544 500 Kč a výdaji ve výši 6 754 292 Kč. Schodek ve výši 1 209 792 Kč bude hrazen z přebytků minulých let. Na straně příjmové jsou nejvýznamnějšími položkami daňové příjmy a příjmy za prodej dřeva. (470 000 Kč). Mezi nejvýznamnější výdaje patří např. výdaje na lesnické práce a pěstební činnost, provozní příspěvek MŠ Březová, nákup osobního vozidla pro potřeby obce a výdaje spojené s plánovaným vodovodem a kanalizací.

Návrh usnesení č. 27/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje rozpočet obce Březová v paragrafovém znění na rok 2020.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 27/2019 bylo schváleno.

Bod 5. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Březová na roky 2021 a 2022

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2021 a 2022 byl projednán ve finančním výboru a zveřejněn na úřední desce dne 3. 12. 2019. Podobně jako rozpočet na rok 2020 počítá i střednědobý rozpočtový výhled obce se schodkovým rozpočtem.

Návrh usnesení č. 28/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Březová v paragrafovém znění na roky 2021 a 2022.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 28/2019 bylo schváleno.

Bod 6. Schválení plánu inventur a složení inventarizační komise.

Plán inventur stanovuje, kdy a jakým způsobem má být inventura provedena. Složení inventarizační komise je navrženo takto: Gabriela Rešl, Petr Šimek, Petr Ježek a Filip Kunderát.

Návrh usnesení č. 29/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje plán inventur a inventarizační komisi ve složení Gabriela Rešl, Petr Šimek, Petr Ježek a Filip Kunderát.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 29/2019 bylo schváleno.

Bod 7. Uzavření smluv o zemědělském pachtu pozemků parc. č. 503/7, 471/1, 498/28, k. ú. Březová u Hořovic

Záměr propachtovat tyto pozemky byl zveřejněn na úřední desce dne 25. 11. 2019. Ve lhůtě do 10. 12. 2019 projevil zájem o tyto pozemky pan **Antonín Mlýnský**. Všechny tři pozemky jsou trvalým travním porostem. Pachtovné činí 1 500 Kč/ha/rok.

Návrh usnesení č. 30/2019:

*Zastupitelstvo obce Březová schvaluje, na základě zveřejněného Záměru pachtu, uzavření smlouvy o zemědělském pachtu, jehož předmětem jsou pozemky parc. č. 503/7, 471/1, 498/28, k. ú. Březová u Hořovic, s panem **Antonínem Mlýnským** a pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.*

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 30/2019 bylo schváleno.

Bod 8. Uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava vnitřních omítek MŠ Březová“.

V MŠ byl nalezen pravděpodobný zdroj problémů s vlhkostí zdiva – prasklá vodovodní trubka. Voda, která se dostala do podlahy, pomalu vzlínala do obvodových zdí a porušila omítky.

V rámci plnění předmětu díla této smlouvy dojde k opravě vnitřních omítek, resp. vybourání stávajících omítek a realizace nových sanačních omítek. Firma DRDA-STAIS, s.r.o., Praskolesy 38, 267 54 Praskolesy, předložila cenovou nabídku 116 229,91 Kč s DPH.

Návrh usnesení: č. 31/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje uzavření smlouvy o dílo na opravu vnitřních omítek v MŠ Březová s firmou DRDA-STAIS, s.r.o., Praskolesy 38, 267 54 Praskolesy za cenu 116 229,91 Kč s DPH.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 31/2019 bylo schváleno.

Bod 9. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 o místním poplatku ze psů.

Z důvodu změny zákona o místních poplatcích bylo nutné přepracovat stávající obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o místních poplatcích. Ke změně dojde v tom, že budou vydány dvě nové vyhlášky, vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku ze psů a vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Sazby poplatků zůstanou zachovány. Bude zrušen poplatek za využívání veřejného prostranství.

Návrh usnesení: č. 32/2019:

Zastupitelstvo obce Březová vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 32/2019 bylo schváleno.

Bod 10. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Návrh usnesení: č. 33/2019:

Zastupitelstvo obce Březová vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 33/2019 bylo schváleno.

Bod 11. Uzavření smlouvy o nájmu místnosti v MŠ Březová.

Záměr pronajmout zadní místnost v MŠ byl zveřejněn dne 30. 10. 2019 na úřední desce. Do 15. 11. 2019 projevil zájem o pronájem místnosti Mgr. M. B. V MŠ budou, jako doposud, vedeny lekce jógy. Nájemné činí 300 Kč/měsíc.

Návrh usnesení č. 34/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostor v MŠ Březová paní Mgr. Mě B a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 34/2019 bylo schváleno.

Bod 12. Pořízení osobního vozidla pro potřeby obce.

O tomto bodu nebude zastupitelstvo hlasovat. Prozatím nebylo rozhodnuto o konkrétním vozidle. Pořízení vozidla je nezbytné z důvodu končící životnosti stávajícího vozidla.

Bod 13. Prodloužení termínu pro zahájení výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 498/37, k. ú. Březová u Hořovic

Jedná se o kupní smlouvu na pozemek parc. č. 498/37, k. ú. Březová u Hořovic z roku 2011, ve které se vlastník pozemku zavázal, že do pěti let od podpisu kupní smlouvy zahájí výstavbu rodinného domu. Vlastník pozemku nyní požádal o posun tohoto termínu do 30. 6. 2020. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvu je známa aktuální situace o běžícím stavebním řízení, nemá proti posunu termínu námitek.

Návrh usnesení č. 35/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje, na základě žádosti vlastníka pozemku parc. č. 498/37, k. ú. Březová u Hořovic, prodloužení termínu zahájení výstavby rodinného domu na tomto pozemku do 30. 6. 2020.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 35/2019 bylo schváleno.

Bod 14. Prodloužení termínu pro zahájení výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 498/41, k. ú. Březová u Hořovic

Jedná se o kupní smlouvu na pozemek parc. č. 498/41, k. ú. Březová u Hořovic z roku 2012, ve které se vlastník pozemku zavázal, že do pěti let od podpisu kupní smlouvy zahájí výstavbu rodinného domu. Vlastník požádal o posun termínu již v roce 2018. Tehdejší zastupitelstvo schválilo posun termínu do 31. 12. 2019. Vlastník pozemku nyní požádal o další posun tohoto termínu do 31. 8. 2021. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvu je známa aktuální situace o stavu projektových prací, nemá proti posunu termínu námitek.

Návrh usnesení č. 36/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje, na základě žádosti vlastníka pozemku parc. č. 498/41, k. ú. Březová u Hořovic, prodloužení termínu zahájení výstavby rodinného domu na tomto pozemku do 31. 8. 2021.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 36/2019 bylo schváleno.

Bod 15. Schválení přijetí dotace a uzavření veřejnosprávní smlouvy na poskytnutí dotace ze Středočeského kraje na hospodaření v lesích ve výši 11 207 Kč.

Obci Březová byla schválena dotace ze Středočeského kraje na hospodaření v lesích ve výši 11 207 Kč. Protože se jedná o tzv. veřejnosprávní smlouvu, je přijetí dotace a schválení podpisu této smlouvy podmíněno její schválením zastupitelstva obce.

Návrh usnesení č. 37/2019

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na finanční příspěvek na hospodaření v lesích ve výši 11 207 Kč a souhlasí s uzavřením veřejnosprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 37/2019 bylo schváleno.

Bod 16. Schválení podání žádosti o dotaci na akci „Junior park Březová“ do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR.

Předmětem žádosti bude workoutová sestava (sportovní zařízení pro cvičení ve venkovním prostředí – žebříky, hrazdy), která by byla umístěna podél kurtu vedle plánované dětské herní sestavy. Schválení podání žádosti o dotaci zastupitelstvem obce je povinností žadatele při podání žádosti.

Návrh usnesení č. 38/2019

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Junior park Březová“ do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
5	0	0

Usnesení č. 38/2019 bylo schváleno.

Bod 17. Různé

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 6.

Ze strany AVE odpadové hospodářství opět dochází ke zvýšení cen za svoz a zpracování separovaných složek směsného komunálního odpadu a za svoz a odstranění směsného komunálního odpadu – cena za svoz komunálního odpadu, kterou bude platit obec – 694 Kč bez DPH/svoz 1 nádoby/rok.

Město Hořovice uvedlo do provozu Sběrný dvůr, adresa: areál bývalého statku v Pražské ulici (směr Lochovice).

Otevírací doba: Út, Čt 8:00 - 10:30 11:30 - 17:00, So 8:00 - 15:00

Kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Pelán, tel.: 603 743 861

Pro občany obcí ORP Hořovice je odběr odpadů zdarma (nutno se prokázat OP). V současné době se nepřijímají pneumatiky a biologicky rozložitelný odpad.

Ze strany přítomných občanů byl vznesen požadavek na častější podávání informací z OÚ prostřednictvím obecního rozhlasu. Zastupitelstvo informovalo o technických problémech s provozem rozhlasu. Bude oslovena odborná firma, aby prověřila technický stav kabelového vedení rozhlasu a předložila cenovou nabídku na opravu rozhlasu, případně navrhla jiné řešení.

Zastupitelstvo informovalo o provedeném průzkumu tzv. georadarem v lokalitě bývalé pískovny. Finální výstup z průzkumu bude k dispozici v lednu 2020, nicméně předběžné výsledky hovoří o tom, že tato lokalita by mohl být vhodná jako další zdroj vody pro obecní vodovod, který bude optimálně umístěn v blízkosti budoucího vodojemu.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:30 hod.

V Březové dne 19. 12. 2019

Zapisovatel: Jakub Martinák

Ověřovatelé: Petr Ježek

Filip Kandrát



Three handwritten signatures in blue ink are positioned to the right of the typed names. The first signature is for Jakub Martinák, the second for Petr Ježek, and the third for Filip Kandrát. Each signature is written over a horizontal dotted line.



Obec Březová
Březová 23, 267 51 Zdice
IČ: 00233153

Výpis usnesení Zastupitelstva obce Březová z jednání konaného dne 19. prosince 2019

Usnesení č. 25/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje program zasedání, který byl zveřejněn spolu s informací o konání zasedání zastupitelstva a doplněn před zahájením zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 26/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 a 2022 Mateřské školy Březová, okres Beroun, příspěvkové organizace.

Usnesení č. 27/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje rozpočet obce Březová v paragrafovém znění na rok 2020.

Usnesení č. 28/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Březová v paragrafovém znění na roky 2021 a 2022.

Usnesení č. 29/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje plán inventur a inventarizační komisi ve složení Gabriela Rešl, Petr Šimek, Petr Ježek a Filip Kunderát.

Usnesení č. 30/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje, na základě zveřejněného Záměru pachtu, uzavření smlouvy o zemědělském pachtu, jehož předmětem jsou pozemky parc. č. 503/7, 471/1, 498/28, k. ú. Březová u Hořovic s panem A. M. a pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.

Usnesení č. 31/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje uzavření smlouvy o dílo na opravu vnitřních omítek v MŠ Březová s firmou DRDA-ST AIS, s.r.o., Praskolesy 38, 267 54 Praskolesy za cenu 116 229,91 Kč s DPH.

Usnesení č. 32/2019:

Zastupitelstvo obce Březová vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku ze psů.

Usnesení č. 33/2019:

Zastupitelstvo obce Březová vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Usnesení č. 34/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostor v MŠ Březová paní Mgr. M. B. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 35/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje, na základě žádosti vlastníka pozemku parc. č. 498/37, k. ú. Březová u Hořovic, prodloužení termínu zahájení výstavby rodinného domu na tomto pozemku do 30. 6. 2020.

Usnesení č. 36/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje, na základě žádosti vlastníka pozemku parc. č. 498/41, k. ú. Březová u Hořovic, prodloužení termínu zahájení výstavby rodinného domu na tomto pozemku do 31. 8. 2021.

Usnesení č. 37/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na finanční příspěvek na hospodaření v lesích ve výši 11 207 Kč a souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Usnesení č. 38/2019:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Junior park Březová“ do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR.



Gabriela Rešl, místostarostka obce



Jakub Martinák, starosta obce