



Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Březová konaného dne 26. 8. 2026
v Hostinci Na zelené louce, Březová 53, 267 51 Zdice. Začátek v 19:00 hod.

Přítomni: Jakub Martinák, Eva Ticháková, Tomáš Růžička
Omluveni: Martin Košťálek, Petr Ježek

Přítomni 3 členové zastupitelstva.

Zahájení zasedání zastupitelstva, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce Březová (dále jen „zastupitelstvo“) v 19:00 hodin a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání zasedání včetně jeho programu byla vyvěšena na pevné i elektronické úřední desce obecního úřadu dne 14. 8. 2026. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva - zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Tomáše Růžičku a paní Evu Tichákovou, zapisovatelem Jakuba Martináka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Bod 1. Schválení programu

Navržený program, který byl zveřejněn na úřední desce:

- 1) Schválení programu.
- 2) Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo Kanalizace a ČOV Březová.
- 3) Směnná smlouva – směna pozemku 383/2 za pozemek 36/4, k. ú. Březová u Hořovic.
- 4) Změna závazného ukazatele – navýšení neinvestičního příspěvku MŠ Březová.
- 5) Rozpočtové opatření č. 3/2026.
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene – pozemek parc. č. 498/51.

Návrh usnesení: č. 13/2026

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje program zasedání, který byl zveřejněn spolu s informací o konání zasedání zastupitelstva dne 14. 8. 2026.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
3	0	0

Usnesení č. 13/2026 bylo schváleno.

Bod 2. Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo Kanalizace a ČOV Březová

Z důvodu změn při realizaci díla byla zpracován změnový list č. 3, na jehož podkladě byl zpracován dodatek č. 3 SoD na Kanalizaci a ČOV Březová. Změny se týkají zejména navýšení výměr asfaltování krajské komunikace (vícepráce), změnu zatřídění hloubených hornin

Bod č. 5 Rozpočtové opatření č. 3/2026

V návaznosti na navýšení provozního příspěvku pro MŠ Březová dochází ke změnám v rozpočtu obce na rok 2026. Změny (přesuny) jsou uvedeny v rozpočtovém opatření.

Návrh usnesení č. 17/2026

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
3	0	0

Usnesení č. 17/2026 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Smlouva o zřízení věcného břemene – pozemek parc. č. 498/51

Předmětem věcného břemene je přípojka elektrické energie k novému RD parc. st. 250, k. ú. Březová u Hořovic, která je částečně umístěna na pozemku v majetku obce parc. č. 498/51, k. ú. Březová u Hořovic. Touto smlouvou zřizuje obec Březová, jako strana povinná z věcného břemene, věcné břemeno o obsahu práva a vedení a údržby elektrické přípojky v rozsahu určeném geometrickým plánem.

Návrh usnesení č. 18/2026

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene o obsahu práva a vedení a údržby elektrické přípojky přes služební pozemek 498/51, k. ú. Březová u Hořovic s panem J. Syrovým, a paní Těšovou S. K.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
3	0	0

Usnesení č. 18/2026 bylo schváleno.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:00 hod.

V Březové dne 26. 8. 2026

Zapisovatel: Jakub Martinák

Ověřovatelé: Tomáš Růžička

Eva Ticháková



Obec Březová
Březová 23, 267 51 Zdice
IČ: 00233153

Výpis z usnesení Zastupitelstva obce Březová z jednání konaného dne 26. 8. 2026

Usnesení č. 13/2026:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje program zasedání, který byl zveřejněn spolu s informací o konání zasedání zastupitelstva dne 14. 8. 2026.

Usnesení č. 14/2026

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje podpis dodatku č. 3 smlouvy o dílo na akci „Kanalizace a ČOV Březová“ s Risl s.r.o., se sídlem U Vodárny 461, 253 01 Hostivice, IČ: 45310653.

Usnesení č. 15/2026:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje uzavření směnné smlouvy týkající se pozemků 383/2 a 36/4, k. ú. Březová u Hořovic, s panem P. V. a paní T. S.

Usnesení č. 16/2026:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje navýšení závazného ukazatele MŠ Březová o 78 132 Kč na částku 843 916 Kč.

Usnesení č. 17/2026:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026.

Usnesení č. 18/2026:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene o obsahu práva a vedení a údržby elektrické přípojky přes služební pozemek 498/51, k. ú. Březová u Hořovic s panem J. S. a paní T. S.

Ing. Jakub Martinák, starosta obce