



Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Březová konaného dne 12. 4. 2021
v budově OÚ Březová, Březová 23, 267 51 Zdice. Začátek v 18:00 hod.

Přítomni: Jakub Martinák, Gabriela Rešl, Petr Šimek, Filip Kundrát, Petr Ježek

Přítomno 5 členů zastupitelstva.

Zahájení zasedání zastupitelstva, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce Březová (dále jen „zastupitelstvo“) v 18:00 hodin a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání zasedání včetně jeho programu byla vyvěšena na pevné i elektronické úřední desce obecního úřadu dne 5. 4. 2021. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva - zastupitelstvo je usnáschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Petra Ježka a pana Filipa Kundráta, zapisovatelem Jakuba Martináka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Bod 1. – Schválení programu

Schválení programu:

Navržený program, který byl zveřejněn na úřední desce:

- 1) Schválení programu.
- 2) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace na zpracování projektové dokumentace „Kanalizace a ČOV Březová, vodovod Březová“.
- 3) Schválení koupě pozemku parc. č. 251/8, k. ú. Březová u Hořovic.
- 4) Schválení uzavření smlouvy o pachtu pozemku parc. č. 498/32, k. ú. Březová u Hořovic.
- 5) Prominutí části dluhu za pronájem budovy č. p. 53 – Hostinec Na Zelené louce.
- 6) Různé.

Návrh usnesení č. 6/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje program zasedání, který byl zveřejněn spolu s informací o konání zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 5 | 0 | 0 |

Usnesení č. 6/2021 bylo schváleno.

Bod 2. - Schválení smlouvy o poskytnutí dotace na zpracování projektové dokumentace „Kanalizace a ČOV Březová, vodovod Březová

Obec Březová získala z Národního programu životní prostředí dotaci na zpracování projektové dokumentace ke gravitační kanalizaci a vodovodu. Celkové způsobilé náklady činí 1 611 000 Kč, dotace je poskytnuta ve výši 1 449 900 Kč. Povinností obce je schválení smlouvy o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení č. 7/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životní prostředí České republiky na akci „Kanalizace a ČOV Březová, vodovod Březová“ a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 5 | 0 | 0 |

Usnesení č. 7/2021 bylo schváleno.

Bod 3. - Schválení koupě pozemku parc. č. 251/8, k. ú. Březová u Hořovic.

Jedná se o úzký pás veřejné komunikace v uličním prostoru v severní části obce směrem k Údolí ticha. Pozemek je ve spoluvlastnictví tří soukromých osob. Koupě pozemku je ve veřejném zájmu obce. V pozemku povedou veřejné části kanalizačních a vodovodních přípojek ke 4 RD. Vlastnictví pozemku je důležité i z důvodu budoucí opravy VO a místní komunikace jako takové.

Návrh usnesení č. 8/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje koupi pozemku parc. č. 251/8, k. ú. Březová u Hořovic, o výměře 192 m², za cenu 300 Kč/1 m², tj. za celkovou cenu 57 600 Kč.

Výsledek hlasování:

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 5 | 0 | 0 |

Usnesení č. 8/2021 bylo schváleno.

Bod 4. - Schválení uzavření smlouvy o pachtu pozemku parc. č. 498/32, k. ú. Březová u Hořovic.

Jedná se o nevyužitý pozemek o rozloze 2 084 m², v západní části obce, ve svahu pod novostavbami nad MŠ. Pacht je zřizován za účelem pastvy koní. Záměr pachtu byl zveřejněn na úřední desce obce od 26. 3. 2021 do 5. 4. 2021. Pachtovné činí 313 Kč/rok.

Návrh usnesení č. 9/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje, na základě zveřejněného Záměru pachtu, uzavřít s panem Petrem Šimkem, Březová 121, 267 51 Zdice, smlouvu o zemědělském pachtu, jehož předmětem je pozemek parc. č. 498/32, k. ú. Březová u Hořovic.

Výsledek hlasování:

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 5 | 0 | 0 |

Usnesení č. 9/2021 bylo schváleno.

Bod 5. Prominutí části dluhu za pronájem budovy č. p. 53 – Hostinec Na Zelené louce

Obec Březová dlouhodobě eviduje pohledávku vůči panu Stanislavu Sasovi za pronájem čp. 53 – Hostinec Na Zelené louce. Současná výše pohledávky činí cca 110 000 Kč. Převážná část pohledávky vznikla v době pandemie, kdy musel, na základě vládních nařízení, provozovatel svou podnikatelskou činnost výrazně omezit, resp. hostinec zcela uzavřít. Zastupitelstvo si je vědomo komplikované situace provozovatele hostince, kterou sám nemůže ovlivnit. Proto zastupitelstvo souhlasí s prominutím částky dluhu, a to ve výši 29 332,22 Kč. Zastupitelstvo dále očekává, že po zrušení vládních opatření a znovuotevření hostince dojde ze strany provozovatele k pravidelným platbám nájmeného a záloh na energie, včetně postupného umořování zbývajících dluhu.

Návrh usnesení č. 10/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje prominutí dluhu za pronájem budovy č. p. 53 panu Stanislavu Sasovi, Nádražní 232, 351 35 Plesná, IČ: 68805331, a to v částce 29 332,22 Kč.

Výsledek hlasování:

| Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|--------------|------------------|
| 5 | 0 | 0 |

Usnesení č. 10/2021 bylo schváleno.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:00 hod.

V Březové dne 12. 4. 2021

Zapisovatel: Jakub Martinák

Ověřovatelé: Petr Ježek

 Filip Kunderát



Obec Březová
Březová 23, 267 51 Zdice
IČ: 00233153

Výpis usnesení Zastupitelstva obce Březová z jednání konaného dne 12. dubna 2021

Usnesení č. 6/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje program zasedání, který byl zveřejněn spolu s informací o konání zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 7/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životní prostředí České republiky na akci „Kanalizace a ČOV Březová, vodovod Březová“ a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 8/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje koupi pozemku parc. č. 251/8, k. ú. Březová u Hořovic, o výměře 192 m², za cenu 300 Kč/1 m², tj. za celkovou cenu 57 600 Kč.

Usnesení č. 9/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje, na základě zveřejněného Záměru pachtu, uzavřít s panem Petrem Šimkem, Březová 121, 267 51 Zdice, smlouvu o zemědělském pachtu, jehož předmětem je pozemek parc. č. 498/32, k. ú. Březová u Hořovic.

Usnesení č. 10/2021:

Zastupitelstvo obce Březová schvaluje prominutí dluhu za pronájem budovy č. p. 53 panu Stanislavu Sasovi, Nádražní 232, 351 35 Plesná, IČ: 68805331, a to v částce 29 332,22 Kč.

Gabriela Rešl, místostarostka obce

Jakub Martinák, starosta obce